**Приглашение к выражению заинтересованности**

**(Консультационные услуги – Отбор фирм)**

Российская Федерация

Проект «Сохранение и использование культурного наследия в России»

Заём № 7999-RU

Наименование задания:

**Предоставление услуг по проведению технического надзора (строительного контроля) за выполнением работ по реставрации объектов Выборгского замка**

Контракт CHLW-8(e)

**29 ноября 2016 года**

Российская Федерация получила заём от Всемирного Банка для финансирования проекта «Сохранение и использование культурного наследия в России» и намерена использовать часть средств этого займа для оплаты услуг Консультанта.

Консультационные услуги включают в себя, в частности, (i) осуществление контроля за проведением работ по строительному контракту, (ii) оказание содействия в получении разрешительной документации, (iii) решение технических вопросов, возникающих в процессе работ по строительному контракту.

Объект культурного наследия, представляющий собой комплекс крепостных построек и сооружений, известный как Выборгский замок, является единственным в [России](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F) образцом скандинавской оборонительной архитектуры средневековья, соединяющим в себе черты памятника фортификационной и гражданской архитектуры. Территория объекта находится на острове Замковый в водоохраной зоне и прибрежной защитной полосе Выборгского залива. Соединение острова с материком осуществляется по въездной дамбе. Размеры земельного участка объекта культурного наследия – 15122 кв.м.

В рамках проекта предстоит выполнить, в частности, следующие работы:

- Реставрация с приспособлением под музейно-выставочные функции исторических зданий Выборгского замка - Дома наместника и трех корпусов Цейхгауза, с проведением демонтажа отдельных конструктивных элементов зданий и участков инженерных сетей,

- Устройство новых инженерных сетей, в т.ч. локальных очистных сооружений поверхностного стока,

- Благоустройство территории.

Предполагаемая продолжительность выполнения задания - 24 месяца.

Фонд инвестиционных строительных проектов Санкт-Петербурга (ФИСП), действуя по поручению Министерства культуры Российской Федерации, настоящим приглашает правомочные консультационные фирмы (Консультантов) выразить свою заинтересованность в оказании данных услуг, подав заявку на участие в конкурсе. Заинтересованные Консультанты должны представить информацию, подтверждающую, что они обладают достаточной квалификацией и опытом для выполнения задания.

Критерии для включения Консультанта в состав «короткого списка»:

(i) подтверждённый опыт работы по выполнению строительного контроля, с указанием наименований выполненных контрактов и задач по ним;

(ii) наличие персонала необходимой квалификации, предлагаемого для участия в данном контракте (состав команды), с указанием в реализации каких именно контрактов они принимали участие и в качестве кого;

(iii) наличие оборудования, необходимого для выполнения задач по предлагаемому контракту, и спецодежды для персонала.

Наличие опыта выполнения строительного контроля за работами по памятникам культурного наследия является преимуществом.

Обращаем внимание на то, что обязательным условием присуждения контракта является наличие у Консультанта (или, в случае консорциума, у всех входящих в его состав партнёров) свидетельств СРО[[1]](#footnote-1) на право выполнения работ по предлагаемому контракту, выданных российскими организациями.

Проект технического задания на выполнение функций технического надзора (строительного контроля), а также дополнительную техническую информацию, размещенную на сайте ФИСП по адресу[:](http://www.fisp.spb.ru/documents/chlw_10-11(d).zip) [www.fisp.spb.ru/documents\_45/](http://www.fisp.spb.ru/documents_45/), можно скачать, предварительно пройдя процедуру регистрации. Утвержденная версия технического задания будет представлена в составе конкурсной документации.

Обращаем внимание заинтересованных Консультантов на параграф 1.9 [Руководства Всемирного банка](http://web.worldbank.org/WBSITE/EXTERNAL/PROJECTS/PROCUREMENT/0,,contentMDK:20060656~menuPK:84282~pagePK:84269~piPK:60001558~theSitePK:84266,00.html) *«Отбор и наем консультантов Заемщиками Всемирного банка», редакция: май 2004, пересмотрено в октябре 2006 года и мае 2010 года, далее - «Руководство по отбору консультантов»),* устанавливающего политику Всемирного Банка в отношении конфликта интересов.

Для повышения своей квалификации Консультанты могут объединяться с другими фирмами в форме консорциума или привлекать субконсультантов.

Отбор Консультантов будет производиться в соответствии с процедурой «Отбор по качеству и стоимости», приводимой в Руководстве по отбору консультантов.

Заинтересованные Консультанты могут получить дополнительную информацию в ФИСП (адрес указан ниже) по рабочим дням с 10.00 до 17.00 по московскому времени.

Заявки (выражения заинтересованности) в письменной форме должны быть доставлены по указанному ниже адресу (лично, почтой, факсом или по электронной почте) к **«21» декабря 2016 года.**

Фонд инвестиционных строительных проектов С. Петербурга (ФИСП),

Васильев Алексей Артемьевич, генеральный директор

197046, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 9, лит. А

Тел. +7 (812) 648 02 04

Факс. +7 (812) 648 02 05

Электронная почта: [spfund@fisp.spb.ru](mailto:spfund@fisp.spb.ru);

Копии на адреса: [tarasov@fisp.spb.ru](mailto:tarasov@fisp.spb.ru); baterin@fisp.spb.ru

1. см. Главу 6\_1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (<http://www.fisp.spb.ru/documents/gradostroitelnyj-kodeks-rf.zip> [↑](#footnote-ref-1)